



GROUP OF
COMPANIES

АРХІТЕКТУРНІ КОНЦЕПЦІЇ

АРХІТЕКТУРА
ДИЗАЙН
БУДІВЕЛЬНИЙ МЕНЕДЖМЕНТ

ЗМІСТ

ПРО НАС

04-13

АРХІТЕКТУРНІ КОНЦЕПЦІЇ

14-118

AVG – група компаній, яка працює у сфері архітектурного проектування, будівельного менеджменту, комерційного та приватного дизайну. Сферами діяльності AVG є різні сегменти ринку: житлова і комерційна нерухомість, бізнес і торгово-розважальні центри, коворкінги, ресторани, готельні та рекреаційні комплекси, приватні резиденції, навчальні заклади та цілі кампуси.

Серед партнерів AVG – знані девелоперські та будівельні компанії, зокрема: A Development, UDP, Taryan Group, LEV Development, ESTA Holding, Stolitsa Group. Унікальні концепції AVG знайшли своє втілення в інтер'єрах таких масштабних торгово-розважальних і бізнес-центрів, як БЦ Leonardo, БЦ Warsaw Spire, ТРЦ Lavina Mall, ТРЦ Blockbuster Mall, ТРЦ Smart Plaza Polytech, ТРЦ River Mall, ТРЦ XIT Mall, головних офісах компаній Фармак, Innovacs, Immofinanz, Таскомбанк.

AVG виступила генпроектувальником у низці масштабних міських проектів, зокрема реновації частини заводу «Арсенал» та Арсенальної площі, ТРЦ Smart Plaza Obolon, хорватського готельного комплексу Nazario та інших. Наші проекти отримали нагороди престижних міжнародних та українських архітектурних конкурсів, AVG неодноразово визнавалась найкращою компанією року.



ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ

Ідейним натхненником і CEO компанії є Андрій Войтко. Свою роботу AVG розпочала як студія креативного дизайну. Досягнувши значних успіхів у преміум-сегменті дизайну інтер'єрів, значно розширила поле своєї діяльності та нині по праву обіймає топ-позиції на ринку проектування Європи. Наразі до складу групи входять AVG Architecture, AVG Design, AVG Construction з офісами у Києві, Варшаві, Чикаго та Дубай.



АНДРІЙ ВОЙТКО

ЗАСНОВНИК ТА CEO ГРУПИ КОМПАНІЙ AVG



АНДРІЙ КУЛИК

КЕРУЮЧИЙ ПАРТНЕР ГРУПИ КОМПАНІЙ
AVG, КЕРІВНИК AVG USA, ЧИКАГО
ІЛЛІНОЙС



ІННА ЦИХОЦЬКА

КЕРУЮЧИЙ ПАРТНЕР ГРУПИ КОМПАНІЙ
AVG, КЕРІВНИК AVG DESIGN, ДУБАЙ



ЛУКАШ МИХАЛЬСЬКИЙ

КЕРУЮЧИЙ ПАРТНЕР ГРУПИ КОМПАНІЙ
AVG, КЕРІВНИК AVG ARCHITEKSI, ВАРШАВА



ВІКТОР КАМЕНСЬКИЙ

КЕРУЮЧИЙ ПАРТНЕР ТА
КЕРІВНИК КОМЕРЦІЙНОГО
ДЕПАРТАМЕНТУ ГРУПИ КОМПАНІЙ AVG



АНДРІЙ ЄСЬКОВ

КЕРУЮЧИЙ ПАРТНЕР ТА
КЕРІВНИК ОПЕРАЦІЙНОГО
ДЕПАРТАМЕНТУ ГРУПИ КОМПАНІЙ AVG



БОГДАН МАРУНЧАК

КЕРУЮЧИЙ ПАРТНЕР ТА
КЕРІВНИК ОФІСУ УПРАВЛІННЯ
ПРОЕКТАМИ ГРУПИ КОМПАНІЙ AVG

НАША КОМАНДА



НАШІ ЦІННОСТІ

01

УНІКАЛЬНІСТЬ

УСІ НАШІ ПРОЕКТИ НЕ СХОЖІ МІЖ СОБОЮ. НАША КОМАНДА ВВАЖАЄ УНІКАЛЬНІСТЬ НАЙВИЩИМ ПРІОРИТЕТОМ ПОРЯД З ЯКІСТЮ ТА ДОТРИМАННЯМ ТЕРМІНІВ.

02

БЕЗПЕРЕРВНИЙ
ПРОГРЕС

КОЖЕН НОВИЙ ПРОЕКТ, ЯКИЙ МИ РЕАЛІЗУЄМО, ВРАХОВУЄ ДОСВІД НАШИХ ПОПЕРЕДНІХ ПОЧИНАНЬ. МИ РОЗВИВАЄМО НАШ ДОСВІД У ТІСНІЙ ВЗАЄМОДІЇ З НАШИМИ КЛІЄНТАМИ, ПРОФЕСІЙНОЮ СПІЛЬНОТОЮ ТА МІСЬКИМ СЕРЕДОВИЩЕМ.

03

ЕФЕКТИВНІСТЬ

НА ВСІХ ЕТАПАХ РЕАЛІЗАЦІЇ НАШИХ ПРОЕКТІВ МИ ДІЄМО ЯК ЄДИНА ТА ЗГУРТОВАНА КОМАНДА. АРХІТЕКТОРИ, ІНЖЕНЕРИ ТА ДИЗАЙНЕРИ ПРАЦЮЮТЬ З ЄДИНОЮ ІНФОРМАЦІЙНОЮ МОДЕЛЛЮ БУДІВЛІ, ЩО ДОЗВОЛЯЄ НАМ ПРИЙМАТИ ОПТИМАЛЬНІ ПРОЕКТНІ РІШЕННЯ ТА ЕКОНОМИТИ ЧАС НАШИМ КЛІЄНТАМ.

04

ОРІЄНТАЦІЯ
НА КЛІЄНТА

НАШІ ВІДНОСИНИ З КЛІЄНТАМИ ГРУНТУЮТЬСЯ НА ГЛИБОКОМУ РОЗУМІННІ БАЖАНЬ КЛІЄНТА ТА ЇХ СВОЄЧАСНОМУ ЗАДОВОЛЕННІ.

НАШІ ПРИНЦИПИ

01

СТІЙКІСТЬ

НАША КОМПАНІЯ З ПОВАГОЮ СТАВИТЬСЯ ДО НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА ТА МАЙБУТНІХ ПОКОЛІНЬ, ТОМУ У СВОЇЙ ПРОФЕСІЙНІЙ ДІЯЛЬНОСТІ МИ КЕРУЄМОСЯ ЦІЛЯМИ СТАЛОГО РОЗВИТКУ ЯК В АРХІТЕКТУРНИХ, ТАК І ДИЗАЙНЕРСЬКИХ ПРОЕКТАХ.

02

ЗДОРОВ'Я ТА БЕЗПЕКА

НАША КОМПАНІЯ ВИКОНУЄ ВСІ ВИМОГИ ЗАКОНОДАВСТВА ЩОДО ЗДОРОВ'Я ТА БЕЗПЕКИ СВОЄЇ ДІЯЛЬНОСТІ. ЦЬОГО Ж ПРИНЦИПУ МИ ДОТРИМУЄМОСЬ ПРИ РОЗРОБЦІ НАШИХ ПРОЕКТІВ.

03

БЛАГОДІЙНА ДІЯЛЬНІСТЬ

ГРУПА КОМПАНІЙ AVG Є ПОСТІЙНИМ УЧАСНИКОМ СОЦІАЛЬНИХ ТА БЛАГОДІЙНИХ ПРОЕКТІВ, ОСКІЛЬКИ МИ УСВІДОМЛЮЄМО, ЩО КОРПОРАТИВНА СОЦІАЛЬНА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ВІДІГРАЄ ЗНАЧНУ РОЛЬ У РОЗВИТКУ ГРОМАДЯНСЬКОГО СУСПІЛЬСТВА ТА КОЖНОГО ЧЛЕНА КОМПАНІЇ.

НАШІ ДОСЯГНЕННЯ

11

КРАЇН
ГЕОГРАФІЯ ПРОЕКТІВ

20

РОКІВ
НА РИНКУ

3 000+

ПРОЕКТІВ
АРХІТЕКТУРИ ТА ДИЗАЙНУ

17

НАГОРОД
У СФЕРІ АРХІТЕКТУРИ

140+

ПРОФЕСІОНАЛІВ
АРХІТЕКТОРІВ, ІНЖЕНЕРІВ І ДИЗАЙНЕРІВ

21,6

МЛН \$
ОБІГ ЗА 2020-2021

3 000 000 м²

ЗАПРОЕКТОВАНО НА 98 ОБ'ЄКТАХ

ГЕОГРАФІЯ ПРОЕКТІВ

● НАШІ ОФІСИ



Із року в рік AVG тріумфує в українських архітектурних конкурсах, а у 2019-му потрапила у шорт-лист найкращих проектних компаній Європи.

Нині географія наших проектів простягається від Китаю до країн Перської затоки і Центральної Європи.

НАШІ НАГОРОДИ



ARCHITECTURAL FIRM OF THE YEAR



RENOVATION OF THE YEAR



COMMERCIAL INTERIOR OF THE YEAR



ARCHITECT OF THE YEAR



ARCHITECT OF THE YEAR OBJECT
1ST PLACE



UKRAINIAN REAL ESTATE AWARD



BEST COMPANY 2019 (3RD PLACE)



BEST INTERIOR DESIGN 2020
BEST CONCEPT INTERIOR 2020



BEST ARCHITECTURAL
AND DESIGN ORGANIZATION



ВІД ІДЕЇ ДО РЕАЛІЗАЦІЇ

У штаті групи компаній AVG працюють досвідчені спеціалісти, чий рівень підтверджено необхідними сертифікатами. AVG проектує об'єкти будь-якої складності. Проектну документацію AVG розробляє з використанням BIM-технологій. Це інформаційне моделювання будівель, що дозволяє управляти масивом даних на різних стадіях життєвого циклу об'єкта.

01

АНАЛІЗ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

ВИЗНАЧЕННЯ
ВИМОГ ДО
МІСТОБУДІВНИХ
РІШЕНЬ

02

СТАДІЯ ЕСКІЗНИЙ ПРОЕКТ

ГЕНПЛАН, КОНЦЕПТ
АРХІТЕКТУРНОГО
РІШЕННЯ, КОНЦЕПЦІЯ
ІНЖЕНЕРНИХ РІШЕНЬ,
ТЕП, ВІЗУАЛІЗАЦІЯ

03

СТАДІЯ ПРОЕКТ

ГЕНПЛАН,
АРХІТЕКТУРНІ
РІШЕННЯ,
КОНСТРУКТИВНІ
РІШЕННЯ, ІНЖЕНЕРНІ
МЕРЕЖІ

04

ЕКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ПОЗИТИВНОГО
РІШЕННЯ
КОМПЛЕКСНОЇ
ЕКСПЕРТИЗИ

05

СТАДІЯ РОБОЧА ДОКУМЕНТАЦІЯ

ГЕНПЛАН,
АРХІТЕКТУРНІ
РІШЕННЯ,
КОНСТРУКТИВНІ
РІШЕННЯ,
ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ,
АРХІТЕКТУРА
ІНТЕР'ЄРІВ

06

ВИКОНАННЯ РОЛІ СЛУЖБИ ЗАМОВНИКА

ОТРИМАННЯ
ДОКУМЕНТІВ ДЛЯ
БУДІВНИЦТВА,
ПІДГОТОВКА І ПІДБІР
ПІДРЯДНИХ
ОРГАНІЗАЦІЙ,
ТЕХНІЧНИЙ НАГЛЯД

07

АВТОРСЬКИЙ НАГЛЯД

ДОТРИМАННЯ
СТРОКІВ І ЯКОСТІ
ВИКОНАННЯ ПРОЕКТУ

08

ВВЕДЕННЯ ОБ'ЄКТА В ЕКСПЛУАТАЦІЮ

ОТРИМАННЯ
НЕОБХІДНОГО
ПЕРЕЛІКУ
ДОКУМЕНТАЦІЇ
В УСІХ ІНСТАНЦІЯХ

BIM

Архітектурні проекти, розроблені AVG, створюються за допомогою BIM-технологій. Це інформаційне цифрове моделювання будівель, що дозволяє оперувати великим обсягом даних на різних етапах життєвого циклу об'єкта.

Інформаційне моделювання будівель відкриває можливість архітекторам, девелоперам та будівельним компаніям суттєво підвищити продуктивність праці, управляти складними проектами більш простим та зрозумілим способом, мінімізувати витрати на реалізовані проекти та значно скоротити витрати за рахунок значного спрощення внесення змін в дизайн-проект.

За допомогою інформаційної моделі можна розробити проектну документацію, перевірити взаємний перетин інженерних мереж та елементів конструкції перед початком будівництва, а також контролювати процес будівництва будівлі.



ПРОТАСІВ ЯР

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНИ

76 980 м²

2021

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК











АРСЕНАЛ #59

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА	52 298 м ²	2019
ЛОКАЦІЯ	ПЛОЩА	РІК









CITIZEN YA

ГОТЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС

ЯРЕМЧЕ, УКРАЇНА

ФАСАДИ

2021

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК





РАТОНА

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА	42 100 м ²	2021
ЛОКАЦІЯ	ПЛОЩА	РІК











UNDER HILL

ПЛЯЖНИЙ ЛАУНЖ КЛУБ

ОДЕСА,
УКРАЇНА

2021

ЛОКАЦІЯ

РІК









КОВУЛЕТІ

ГОТЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС

КОБУЛЕТІ, ГРУЗІЯ	8 885 м ²	2018
ЛОКАЦІЯ	ПЛОЩА	РІК









CITY ENTERTAINMENT RESORT

ГОТЕЛЬНО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА

72 694 м²

2021

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК













SKY ISLAND

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА

127 815 м²

2021

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК





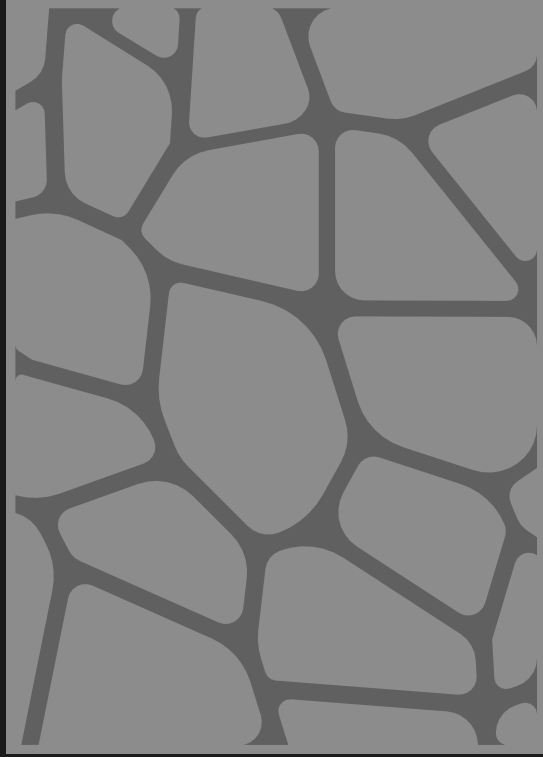
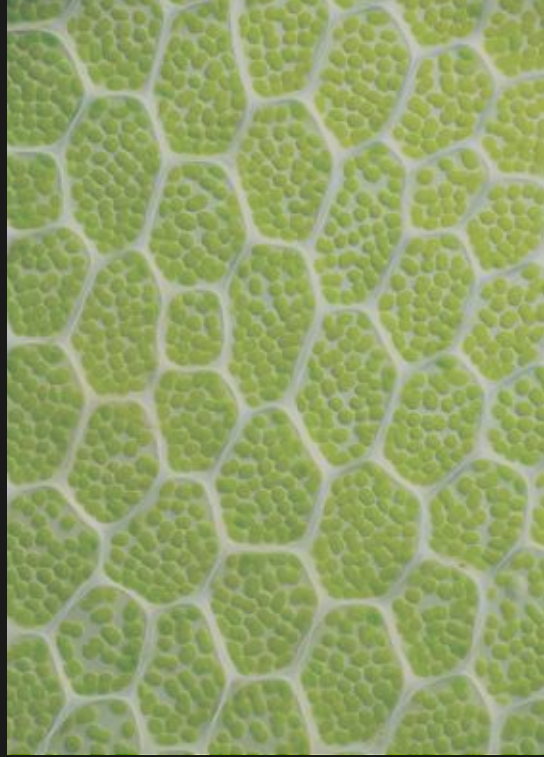




ФАРМАК

ГОЛОВНИЙ ОФІС







SHEVCHENKO

БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА

56 258 м²

2021

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК









KHRESHATYK TOWER

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА	28 468 м ²	2017
ЛОКАЦІЯ	ПЛОЩА	РІК





БІОФАРМА

ГОЛОВНИЙ ОФІС





DUBAI TOWER

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

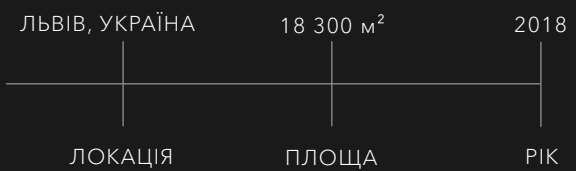


www.avg.world



LVIV

ГОТЕЛЬНО-ОФІСНИЙ ЦЕНТР





SKY ARENA

СПОРТИВНО-КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР

КИЇВ, УКРАЇНА

23 000 м²

2016

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК



www.avg.world









TAUTOS NAMAI

КОНЦЕРТ-ХОЛ

ВІЛЬНЮС, ЛИТВА	32 200 м ²	2019
ЛОКАЦІЯ	ПЛОЩА	РІК





ЖМАЧЕНКО

ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА

145 700 м²

2020

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК





VINNYTYSIA PLAZA

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

ВІННИЦЯ, УКРАЇНА

158 887 м²

2018

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК







VISIONER

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА

44 400 м²

2019

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК







NYVKY

БІЗНЕС-ЦЕНТР

КИЇВ, УКРАЇНА

17 458 м²

2014

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК





КАДЕТСЬКИЙ КОРПУС

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

ПОЛТАВА, УКРАЇНА

13 600 м²

2015

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК





TRNAVA VILLAGE

КОТЕДЖНЕ МІСТЕЧКО

ТРНАВА, СЛОВАЧЧИНА	20 500 м ²	2020
ЛОКАЦІЯ	ПЛОЩА	РІК









ЯРОСЛАВСЬКИЙ

БІЗНЕС-ЦЕНТР

КИЇВ, УКРАЇНА

24 500 м²

2019

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК







GLASSGO

БІЗНЕС-ЦЕНТР

КИЇВ, УКРАЇНА

2 760м²

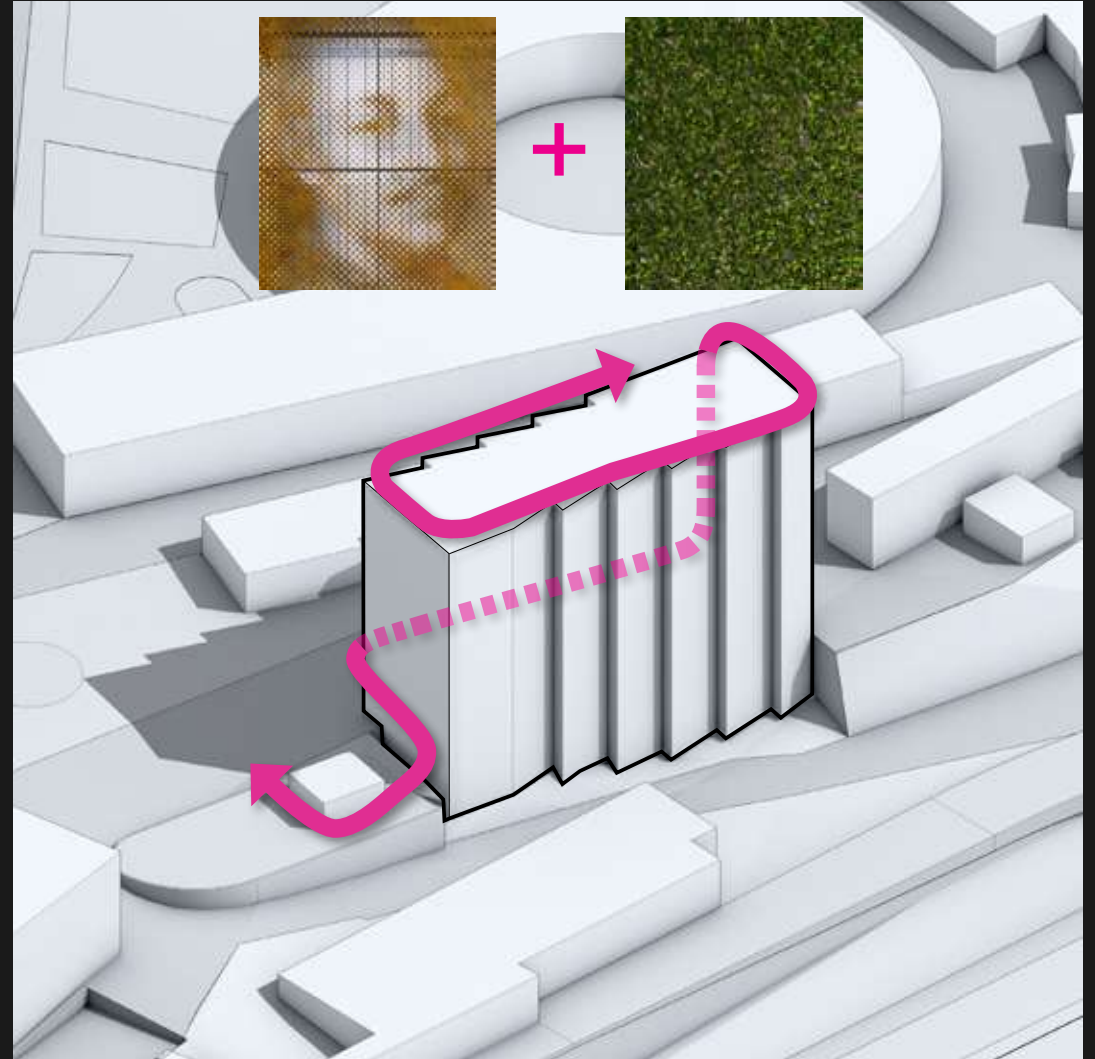
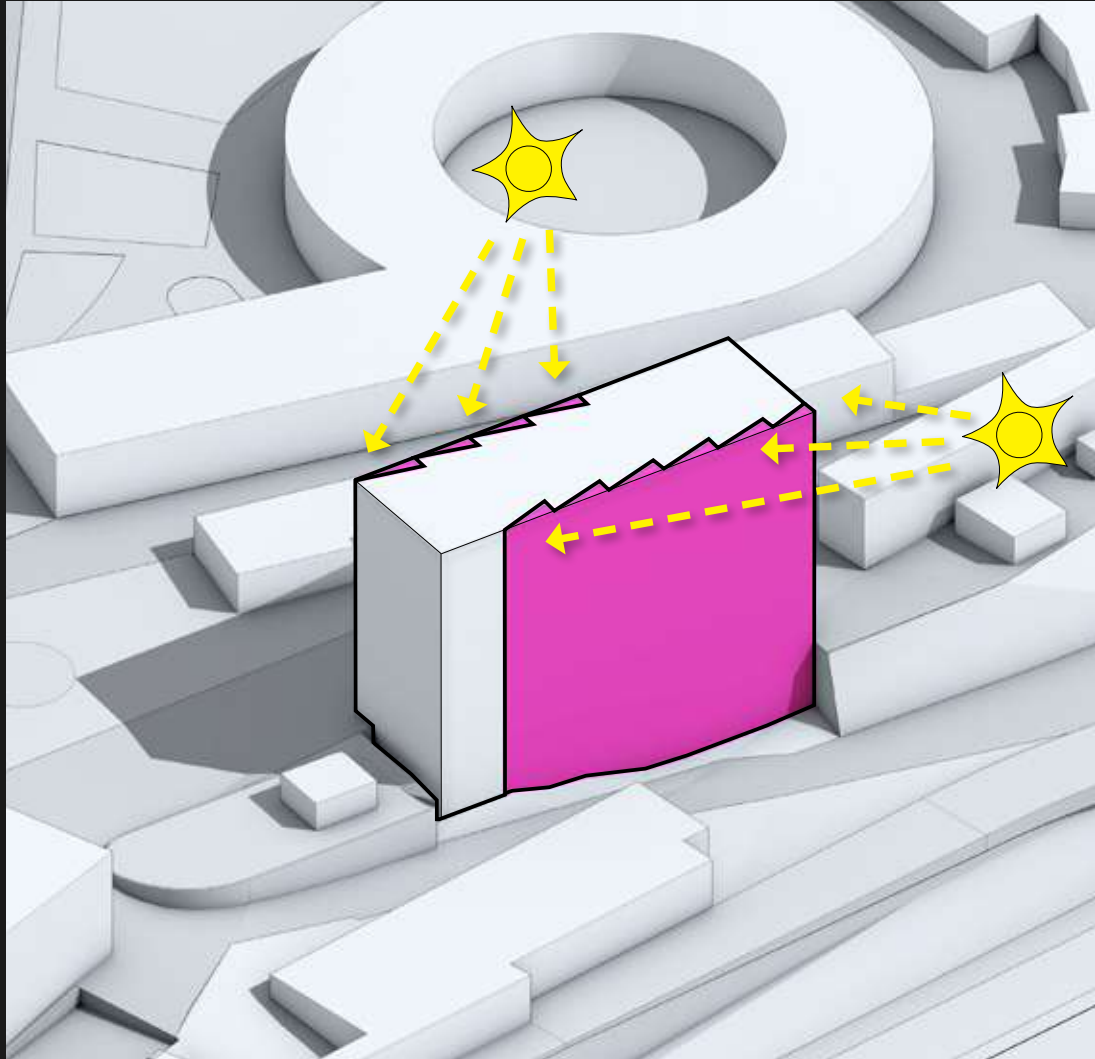
2017

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК







PLYUTY VILLAGE

КОТЕДЖНЕ МІСТЕЧКО

ПЛЮТИ, УКРАЇНА	45 ГА	2018
ЛОКАЦІЯ	ПЛОЩА	РІК











AVALON

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

ЛЬВІВ, УКРАЇНА

32 170 м²

2019

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК









KUDRIASHOV

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА

73 815 м²

2021

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК





ARSENAL PLAZA

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА

50 326 м²

2019

ЛОКАЦІЯ

ПЛОЩА

РІК



www.avg.world







SMART PLAZA GOLOSEEVO

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА	132 587 м ²	2016
ЛОКАЦІЯ	ПЛОЩА	РІК



www.avg.world



SKY FAMILY PARK

МУЛЬТИФУНКЦІОНАЛЬНИЙ
КОМПЛЕКС

КИЇВ, УКРАЇНА	70 000 м ²	2016
ЛОКАЦІЯ	ПЛОЩА	РІК



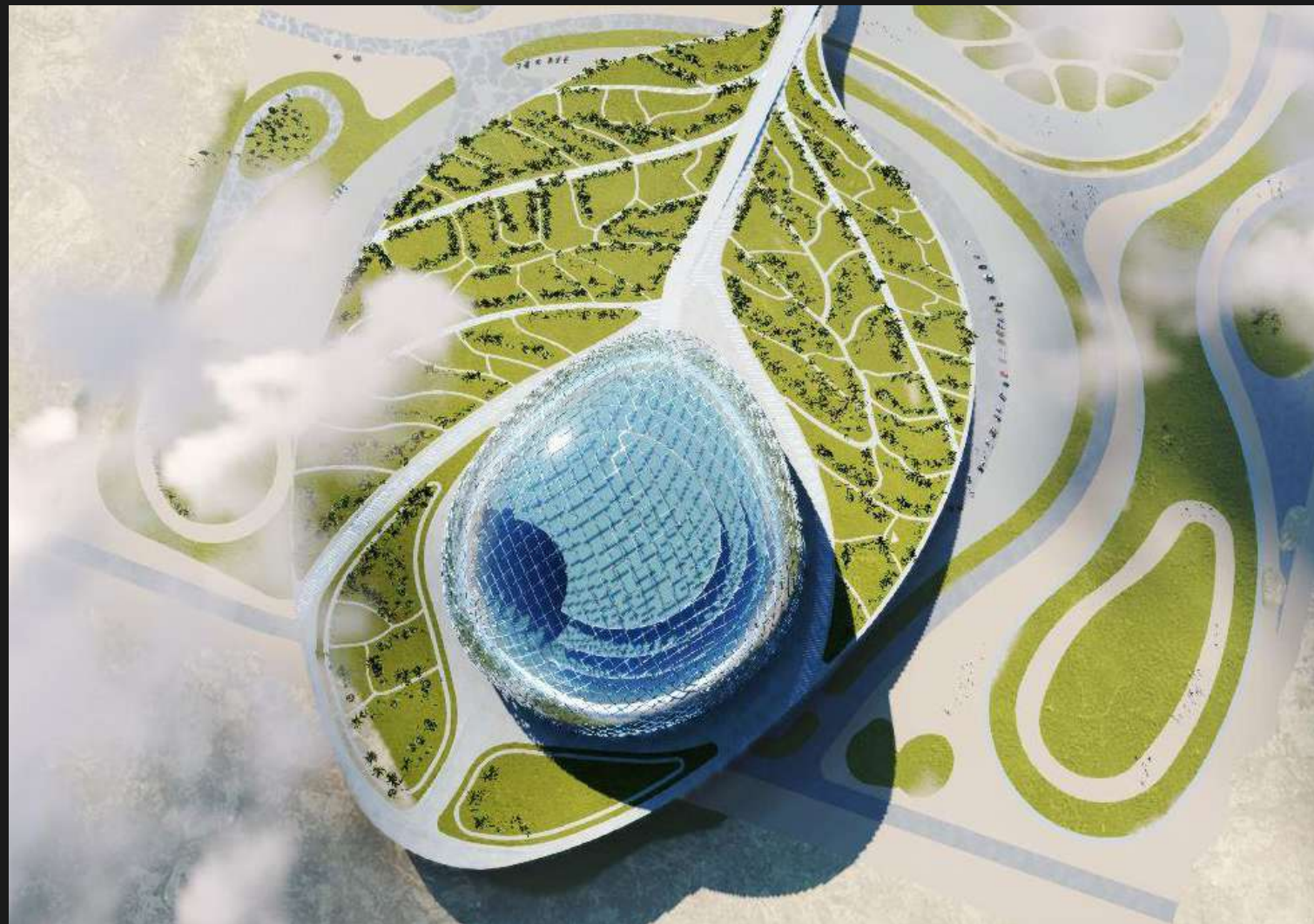
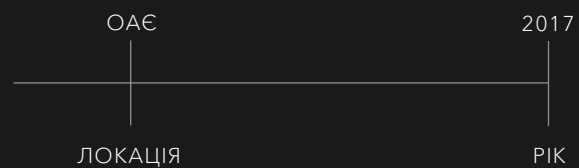






DROP

НАУКОВО-КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР





CAMPUS

СТУДЕНТСЬКЕ МІСТЕЧКО

КИЇВ, УКРАЇНА

2018

ЛОКАЦІЯ

РІК











OFFICE@AVG.WORLD

WWW.AVG.WORLD



@AVGGROUP



@AVGUKRAINE



COMPANY/AVGGROUP/



www.avg.world